

Contrato aprobado por la Superintendencia de Bancos mediante Oficio núm. 805 de fecha 26 de septiembre de 2007, modificado conforme al oficio núm. 001441 de fecha 25 de abril del 2019, y las disposiciones de la circular CSB-REG-202400007 de fecha 31 de mayo del 2024.

## **CONTRATO DE EMISIÓN DE CARTA DE CRÉDITO CON GARANTÍA MOBILIARIA DE CERTIFICADO DE DEPÓSITO A PLAZO**

### **ENTRE:**

**De una parte, BANCO MULTIPLE CARIBE INTERNACIONAL, S.A.**, entidad de intermediación financiera organizada y existente de acuerdo con las leyes de la República Dominicana, RNC No. 1-02-34125-7 y Registro Mercantil No.29386SD, con domicilio en la Avenida 27 de Febrero No. 208, sector El Vergel de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, representada para los fines y consecuencias legales del presente contrato, por el (la) señor (a) **[NOMBRE DEL REPRESENTANTE]**, [Nacionalidad Representante], mayor de edad, [Estado civil Representante], titular de la [Tipo documento de identidad Representante] núm. [Cedula del Representante], quien actúa en calidad de [Posicion del Representante], domiciliado(a) a los fines del presente contrato en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional capital de la República Dominicana; entidad que en lo adelante se denominará **EL BANCO**;

**DE OTRA PARTE: [NOMBRE DEL CLIENTE]**, [Nacionalidad del Deudor], mayor de edad, [Estado civil del deudor], provisto del/la [Tipo documento de identidad Deudor] No. [No. Documento de identidad], domiciliado y residente en la [Direccion], Sector [Sector], en [Ciudad], [Provincia]; quien en lo que sigue del presente contrato se denominará, **EL(LA) DEUDOR(A)** o por su nombre propio, indistintamente.

### **PREÁMBULO:**

**POR CUANTO: EL(LA) DEUDOR(A)** ha(n) solicitado a **EL BANCO** el otorgamiento de una Carta de crédito Irrevocable, estando **EL BANCO** en condiciones para otorgar la misma, cuyo monto, destino, condiciones y especificaciones se expondrán más adelante.

**POR CUANTO: LAS PARTES** reconocen, declaran y aceptan que en lo que se refiere al deudor o los intervinientes, lo hará en singular, no obstante se traten de varias personas, asumiendo las mismas, que tal indicación no exime de responsabilidad a ninguno de ellos, si fueren varios, de los compromisos asumidos en virtud del presente contrato. Asimismo, han convenido que en el contenido del contrato no hacen referencia al género, sino a la persona del(los) interviniente(s), por lo tanto, cuando se refiera a este, se hará en términos masculino.

**POR TANTO:** y en el entendido de que los anteriores por cuanto forman parte integrante del presente contrato, las partes.

### **HAN CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:**

**1.- Monto de la Carta de Crédito Irrevocable:** **EL BANCO** otorga la Carta de Crédito Irrevocable, por la suma **[Monto del producto letra]** (-[monto del producto]), a favor de, con vigencia de [plazo] ([plazo meses]) meses, por cuenta de **EL(LA) DEUDOR(A)**.

**2.- Destino de la Carta de Crédito:** Esta garantía se otorga con el propósito de cubrir [Destino del producto].

**3.- Vigencia de la Carta de Crédito:** La garantía emitida por **EL BANCO** favor de **[BENEFICIARIO]** tendrá una vigencia de [plazo] ([plazo meses]) meses partir de su emisión, sin embargo, queda a opción de **EL BANCO** extender la vigencia del presente contrato por el tiempo que estime más conveniente.

**Párrafo I:** Queda convenido, consentido y aceptado por **LAS PARTES**, que **EL BANCO** se reserva el derecho de revisar periódicamente la vigencia del contrato mínimo dos (2) veces al año, reconociendo el derecho de **EL(LA) DEUDOR(A)** a rescindir el mismo siempre y cuando no presente balances adeudados o pendientes de pago por concepto de capital, intereses, comisiones, accesorios convencionales o de derecho o por cualquier otro concepto adeudare que a **EL BANCO** en virtud del presente contrato.

**Párrafo II:** No obstante, **LAS PARTES** reconocen, convienen y aceptan que producto de la revisión periódica que realice **EL BANCO**, el presente contrato podrá ser renovado por periodos similares al que fue aprobado sin necesidad de la suscripción de modificaciones al mismo, siempre y cuando **EL(LA) DEUDOR(A)** presente las documentaciones legales, regulatorias y fiscales requeridas, así como el comportamiento de crédito necesario para renovar el producto, conforme a las disposiciones del Reglamento de evaluación de Activos (REA) y las normativas complementarias. Dicha renovación aplicará únicamente a la vigencia del contrato y no constituirá una novación de la deuda ni una extinción de las obligaciones asumidas por **EL(LA) DEUDOR(A)**, manteniéndose las condiciones originales salvo modificación de otras estipulaciones del contrato.

**4.-Pagaré:** **EL(LA) DEUDOR(A)** suscribirá un pagare que pudiera ser simple o notarial, a solicitud de **EL BANCO**, por el monto de la Carta de Crédito Irrevocable que se le otorga en virtud del presente contrato, cuyo plazo es el indicado en el numeral 1. Dicho pagaré deberá contener la mención: "Todo de conformidad con el contrato de fecha [Dia inicio] ([Dia inicio]) días del mes de [mes inicio] del año [año inicio] ([año inicio])", la tasa de interés correspondiente, así como las previsiones que correspondan al respecto, el cual será utilizado en caso de que **EL BANCO** deba realizar el desembolso de la misma para honrar el pago de la referida Carta de Crédito Irrevocable.

**5.- Intereses:**<sup>1</sup> El monto del préstamo del presente contrato, devengará intereses a una tasa de [tasa letra] ([tasa]) anual. Dichos intereses serán calculados sobre los saldos insolutos, calculados sobre la base de un año de trescientos sesenta (360) días. Los Intereses empezaran a generarse a partir de la fecha de desembolso.

**Párrafo I:** Revisión Tasa de Interés. **LAS PARTES** convienen expresamente que **EL BANCO** podrá revisar la tasa de interés, cargos y demás accesorios de forma periódica, de acuerdo con las normas y políticas de **EL BANCO**, todo lo cual previa notificación de su modificación a **EL(LA) DEUDOR(A)** con un plazo de antelación de por lo menos treinta (30) días previa a su aplicación.

**Párrafo II:** La variación de la tasa de interés conllevará la modificación de las cuotas establecidas más adelante.

**Párrafo III:** **LAS PARTES** convienen expresamente que **EL BANCO** podrá variar la tasa de interés fijas antes del vencimiento del plazo otorgado, en caso de que **EL(LA) DEUDOR(A)** incumpla con los compromisos asumidos de conformidad al presente contrato, especialmente por incumplimiento de pago. En adición, **LAS PARTES**, convienen expresamente que, una vez transcurrido el plazo establecido para tasa fija, **EL BANCO** podrá revisar la tasa de interés, cargos y demás accesorios de forma periódica, mínimo dos veces al año, de acuerdo con las normas y políticas de **EL BANCO**, todo lo cual previa notificación de su modificación a **EL(LA) DEUDOR(A)**, con un plazo de antelación de por lo menos Treinta (30) días previa a su aplicación.

**Párrafo IV:** En caso de objeción sobre las nuevas tasas aplicables, **EL(LA) DEUDOR(A)** deberá comunicarlo por escrito a **EL BANCO** con acuse de recibo, quedando en consecuencia, el bien dado en derecho, sin efecto el plazo otorgado para el pago del Préstamo, sin necesidad de requerimiento alguno, aviso previo, ni necesidad judicial o extrajudicial por parte de **EL BANCO**. En estos casos, **EL BANCO** concede a **EL(LA) DEUDOR(A)** un plazo máximo de treinta (30) días contados a partir de la fecha de notificación del cambio de tasa, para cancelar las sumas adeudadas en capital más intereses, en base a la tasa vigente al momento de la notificación del cambio de esta; luego de transcurrido dicho plazo sin que **EL(LA) DEUDOR(A)** haya realizado el pago, se les deberán honrar las cuotas mensuales del Préstamo o saldar el mismo conforme a la nueva tasa. En caso de que **LAS PARTES** no lleguen a un acuerdo respecto de las nuevas tasas aplicables y se exija a **EL(LA) DEUDOR(A)** cancelar el Préstamo anticipadamente, no le resultará la Penalidad por Cancelación Anticipada del Préstamo, ni ocurrirá respecto de **EL BANCO**.

**Párrafo V:** La forma de cálculo de la tasa de referencia (Tasa TAE: Tasa Anual Efectiva), será conforme el esquema establecido en el Tarifario de Productos y Servicios vigente de **EL BANCO**.

**6.- Intereses Capitalizables:**<sup>2</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** acepta de conformidad con las disposiciones establecidas por el artículo 1154 del Código Civil, que los intereses devengados de los capitales produzcan nuevos intereses, cuando estos no sean pagados por espacio de un (1) año, es decir, que dicho interés pueda ser capitalizado y produzca a su vez intereses.

**7.- Gastos, Costos e Impuestos para la Formalización del Contrato:**<sup>3</sup> Queda convenido y pactado entre **LAS PARTES** que **EL(LA) DEUDOR(A)** al momento de formalizar el presente contrato se obliga a pagar el monto que corresponderá a los gastos legales incurridos en la formalización del presente contrato y su respectiva garantía (si aplica), así como los honorarios legales de lugar, el cual se hace constar en la tabla de gastos legales que se le presenta y entrega a **EL(LA) DEUDOR(A)**, junto a otros documentos. **EL(LA) DEUDOR(A)**, podrán requerir a **EL BANCO** los documentos que justifiquen la ejecución de las diligencias que generen dichos gastos.

**Párrafo:** **EL(LA) DEUDOR(A)** por medio del presente acto, autoriza además formal y expresamente a **EL BANCO** para que al momento desembolsar la facilidad otorgada, descuenta el valor de los gastos y honorarios correspondientes a la formalización y cualquier otro gasto originado con motivo del presente acto, siempre que no los haya aportado.

**8.- Comisión:**<sup>4</sup> **LAS PARTES** han convenido que la presente facilidad generará por concepto de comisión por desembolso, un cargo por el valor correspondiente al porcentaje establecido en el Tarifario de Productos y Servicios vigente, conforme se trate de Línea de crédito, Préstamos e Interinos, basado en el monto del referido desembolso, a ser pagado una única vez.

**9.- Apertura Cuenta Bancaria:** **EL(LA) DEUDOR(A)** acepta(n) y autoriza(n) a **EL BANCO** a abrir una cuenta corriente o de ahorro, con la finalidad de debitar automáticamente todos los meses el pago mensual de su cuota, así como cualquier cargo en que incurra **EL(LA) DEUDOR(A)** como consecuencia del presente contrato. De igual modo, **EL(LA) DEUDOR(A)** autoriza(n) a cargar el monto de las cuotas del préstamo de referencia a cualesquiera de las cuentas que tiene aperturadas a su nombre o aperturas en el futuro, en **EL BANCO**, sean estas a título personal o mancomunadas.

**10.- Autorización de Débitos:** **EL(LA) DEUDOR(A)** autoriza(n) y faculta(n) expresamente a **EL BANCO**, a su opción, a que en cualquier momento pueda cargar los valores que en capital, intereses y accesorios convencionales o de derecho que estén pendientes de pago, de cualesquiera dineros

<sup>1</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. OFC-PRO-202522755 de fecha 20 de marzo del 2025.

<sup>2</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 001441 de fecha 25 de abril del 2019.

<sup>3</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 001441 de fecha 25 de abril del 2019.

<sup>4</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. OFC-PRO-202522754 de fecha 20 de marzo del 2025.

y sumas que estén actualmente o en el futuro en manos de **EL BANCO**, bien sea en depósito o a cualquier otro título, acreditados o pertenecientes a **EL(LA) DEUDOR(A)** para aplicarlos al pago de toda deuda vencida que naciere con motivo de este contrato. Este tipo de débito será comunicado a **EL(LA) DEUDOR(A)** por escrito y cualquier medio fehaciente, con indicación de la forma en que fueron aplicados los pagos.

**11.- Imputación de los Pagos:** Todo pago que **EL BANCO** reciba de **EL(LA) DEUDOR(A)** se imputará de la manera siguiente: **1º.** A cualquier pago que **EL BANCO** haya realizado por cuenta de **EL(LA) DEUDOR(A)** y autorización de éste (os); **2º.** A los gastos y honorarios legales, judiciales o extrajudiciales en que se incurra con motivo de este contrato y su ejecución; **3º.** A los cargos por mora; **4º.** A los intereses convenidos y **5º.** Al capital o suma principal adeudada. **EL(LA) DEUDOR(A)**, podrán requerir a **EL BANCO** los documentos que justifiquen la ejecución de las diligencias que generen dichos gastos.

**12.- Garantía Mobiliaria:**<sup>5</sup> En adición a las obligaciones asumidas en virtud del presente contrato, y para seguridad y garantía del pago de los valores entregados en préstamo en favor de **EL(LA) DEUDOR(A)**, así como de los intereses, comisiones, accesorios y cualesquiera otras sumas adeudadas por **EL(LA) DEUDOR(A)** a **EL BANCO** en virtud del presente contrato, y de conformidad a lo establecido en el Artículo 4 de la Ley 45-20 de fecha 21 de Febrero del 2020, sobre garantías Mobiliarias, **EL(LA) DEUDOR(A)** otorga a favor de **EL BANCO**, quien acepta, una Garantía Mobiliaria con Desapoderamiento sobre el (los) siguiente(s) bien (es) mueble (s) que se describe(n) a continuación:

1. "Certificado de depósito a plazo No. [No Certificado], emitido en fecha ( ) días del mes de del año ( ), por [ENTIDAD EMISORA], a favor de [PROPIETARIOS], por la suma de (-[Monto del Certificado]), a una tasa de interés de [Tasa de interes]%, a un plazo de [plazo] días, con vencimiento establecido en fecha ( ) días del mes de del año ( ); intereses Capitalizables y pagaderos Mensualmente."

**Párrafo I:**<sup>6</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** autoriza por este acto a **EL BANCO**, a renovar el(los) referido(s) Certificado(s) de depósito(s), cuando este(os) llegue(n) a vencimiento, en las condiciones establecidas por **EL BANCO**, en el entendido que el (los) certificado(s) renovado continuará garantizando la facilidad otorgada en favor de **EL(LA) DEUDOR(A)** hasta tanto se cumpla la terminación o extinción de la vigencia del presente contrato con garantía de certificado(s).

**Párrafo II:** **EL(LA) DEUDOR(A)** justifica su derecho de propiedad sobre el(los) bienes(s) descrito(s) en el presente contrato y se obliga entregar a **EL BANCO**, a la firma del presente contrato, el original del documento que ampara el derecho sobre dicha garantía antes descrita, a fin de que **EL BANCO** esté en condiciones de realizar las inscripciones a que se refiere en este contrato.

**Párrafo III.-** **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce, declara y acepta, que está a opción de **EL BANCO**, solicitarle una tasación del bien descrito precedentemente (si aplica), realizada por un tasador reconocido por **EL BANCO**, que tenga la documentación que avala su calidad al día y esté libre de antecedentes penales. El costo de la tasación corre por cuenta de **EL(LA) DEUDOR(A)**, cuando el bien sea objeto de tasación, también podrá utilizar los recursos que tenga al alcance a los fines de valorar el bien puesto en garantía. No obstante lo anterior, **EL(LA) DEUDOR(A)**, reconoce que **EL BANCO** podrá dar por buena y válida la declaración realizada por él.

**Párrafo IV:** **EL(LA) DEUDOR(A)** declara(n) y reconoce(n) bajo la fe del juramento que (Si aplica) el bien otorgado en Garantía Mobiliaria ha sido adquirido por él (uno de ellos, si son varios) y se obliga entregar a **EL BANCO**, a la firma del presente contrato, el original del Documento que ampara su derecho de propiedad sobre el mismo. En caso de que la Garantía Mobiliaria consista en un vehículo de motor y sea adquirida con los fondos provenientes del desembolso de este préstamo, **EL(LA) DEUDOR(A)** autoriza a la persona a quien le ha comprado y que ha sido identificada mediante carta, a entregar directamente a **EL BANCO**, la matrícula correspondiente, debidamente traspasada a nombre de **EL(LA) DEUDOR(A)** o uno de ellos.

**Párrafo V:** **EL(LA) DEUDOR(A)** declara que al momento de la suscripción del presente contrato tiene la posesión real del (de los) bien(es) y que no está(n) afectado(s) por una garantía mobiliaria ni posesión legal anterior, embargo, demanda, arrendamiento, restricción legal, contractual o cualquier otro tipo de gravamen que limite o impida otorgarlo(s) en garantía. Queda claramente establecido y acordado entre las partes que la(s) garantía(s) constituida(s) mediante este contrato comprenderá(n) todas las piezas y accesorios que posee(n) y que la adicionen, al igual que los bienes muebles derivados o los bienes atribuibles en que se conviertan, transformen o sustituyan los bienes originalmente gravados

**Párrafo VI:** La garantía mobiliaria otorgada por **EL(LA) DEUDOR(A)** es adicional y suplementaria a cualesquiera otras garantías de que **EL BANCO** disponga para la seguridad del crédito otorgado a favor de **EL(LA) DEUDOR(A)**, mediante el presente contrato, por lo que no debe considerarse como sustitución de las demás garantías que pudieren haber sido otorgadas a favor de **EL BANCO** en virtud del presente contrato, o de cualquier otro documento suscrito entre **EL(LA) DEUDOR(A)**, en conexión con las deudas y obligaciones asumidas por **EL(LA) DEUDOR(A)** frente a **EL BANCO** en virtud del préstamo otorgado.

<sup>5</sup> Clausula aprobada por la Superintendencia de bancos mediante oficio núm. OFC-PRO-202321969, del 18 de Diciembre del 2023.

<sup>6</sup> Clausula Aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante Oficio Núm. 2085 de fecha 18 de junio de 2018.

**13.- Prohibiciones:**<sup>7</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** no podrá enajenar, vender, ceder, traspasar, aportar, permutar, donar, arrendar ni subarrendar el bien puesto en garantía como tampoco ceder el crédito, sin la autorización previa y por escrita de **EL BANCO**. A la vez, se compromete(n) a utilizar el bien otorgado en Garantía Mobiliaria con la prudencia y el cuidado necesario para mantenerlo en buen estado de funcionamiento y las piezas, maquinarias y accesorios que se incorporen no afecten o deterioren el bien ni su valor (en los casos que aplique), procurando que siempre se ajuste a las garantías otorgadas a favor de **EL BANCO**. Además, declara que el bien le pertenece a **EL(LA) DEUDOR(A)** o uno de ellos, que está libre de oposición y que los datos suministrados sobre el mismo son ciertos y autoriza formalmente a la Dirección General de Impuestos Internos a expedir la nueva Matrícula en la que se consigne la Intransferibilidad de la misma, cuando se trate de Vehículos de Motor.

**Párrafo I:** En caso de que **EL(LA) DEUDOR(A)** viole las disposiciones del numeral anterior, el presente contrato se resolverá de pleno derecho sin ninguna formalidad previa, más que comunicárselo por cualquier vía y, en consecuencia, **EL(LA) DEUDOR(A)** perderá el beneficio del término y las condiciones de pago que se le otorga por este contrato, haciéndose de pleno derecho ejecutable la Garantía Mobiliaria otorgada.

**Párrafo II:** **EL(LA) DEUDOR(A)**, se compromete(n) a cumplir con las obligaciones establecidas en el Art. 18 de la Ley 45-20 sobre Garantías Mobiliarias, de fecha 21 de Febrero 2020, que establece lo siguiente; Cuando por su naturaleza, **EL(LA) DEUDOR(A)** no tiene derecho a disponer de los bienes en garantía, tiene la obligación de preservar y conservar tales bienes en garantía, ejecutando las acciones necesarias para su cuidado con la debida diligencia; Obligación de efectuar los cobros en relación con los bienes dados en garantía y sus derivados, en el curso ordinario de sus negocios; obligación de suspender el ejercicio de los derechos de cobros en caso de que el acreedor garantizado le notifique al deudor garante o su cesionario de su intención de proceder a la ejecución de la garantía mobiliaria en los términos de la Ley de Garantías Mobiliarias, obligación de hacer todos los actos necesarios para evitar pérdidas y deterioro de los bienes en garantía, así como de los derechos derivados o atribuibles a ellos y otros bienes sujetos a la garantía mobiliaria; obligación de permitir que el acreedor garantizado inspeccione los bienes en garantía, a fin de verificar su cantidad, calidad y estado de conservación; obligación de contratar un seguro adecuado, cuando la naturaleza del bien en garantía lo requiera, en caso de destrucción, por las pérdidas o daños no provenientes del uso normal de los bienes, que le pudieran ser ocasionados durante la vigencia de la garantía; obligación de asumir los riesgos de destrucción, pérdida o daño de los bienes dados en garantía; obligación de pagar todos los gastos e impuestos relacionados con los bienes en garantía”.

**14.- Proceso de ejecución de la(s) garantía(s) mobiliaria(s):**<sup>8</sup> Queda establecido que, en caso de incumplimiento de dos (2) o más cuotas de la obligación garantizada o la violación de cualquiera de las disposiciones establecidas en este contrato, **EL(LA) DEUDOR(A)** perderá el beneficio del término otorgado mediante el presente Contrato y las facilidades de pago acordadas. En el caso anterior, y con la finalidad de obtener el cobro de la totalidad de las obligaciones dinerarias que han sido garantizadas mediante la garantía mobiliaria otorgada, LAS PARTES consienten que el proceso a ejecución de la garantía mobiliaria será por vía extrajudicial, conforme a los artículos 87, 92 y siguientes de la Ley núm. 45-20, de fecha 21 de febrero de 2020, sobre Garantías Mobiliarias.

**Párrafo I:** La elección de la vía extrajudicial para la ejecución de la garantía mobiliaria no constituye en ninguna circunstancia la renuncia por parte de **EL BANCO**, al procedimiento de ejecución judicial, en caso de existir una imposibilidad material o legal de realizar el proceso de ejecución extrajudicial pactado. Sin perjuicio de lo anterior, **LAS PARTES** convienen que en aplicación de los artículos 119 y 130 de la Ley núm. 45-20 sobre Garantías Mobiliarias, podrán pactar por escrito y de mutuo acuerdo, en cualquier momento posterior a la suscripción de este contrato, iniciada o no la ejecución, un procedimiento de ejecución distinto al inicialmente estipulado. Asimismo, las partes consienten que a lo fines de evitar incurrir en procesos judiciales quedará a opción de estas, la suscripción de un Contrato de Dación en Pago del bien dado en garantía, el cual se regulará de conformidad con las legislaciones vigentes.

**Párrafo II:** LAS PARTES acuerdan que, en caso de incumplimiento de las obligaciones de pago o la violación de cualesquiera de las obligaciones establecidas en este contrato, sin perjuicio de la pérdida del beneficio del término, **EL BANCO** notificará una intimación y puesta en mora a **EL(LA) DEUDOR(A)**, por ministerio de alguacil, requiriendo el pago de la totalidad de las sumas adeudadas, la prueba fehaciente de pago liberatorio o prescripción de las obligaciones, otorgando un plazo de tres (3) días francos contados a partir del día de la notificación, sin perjuicio de las acciones que realizar **EL BANCO** para preservar la garantía mobiliaria otorgada. La anterior notificación será realizada bajo la advertencia de que, en caso de no proceder con el pago requerido, será iniciado el proceso de ejecución de la garantía mobiliaria otorgada.

**Párrafo III:** En caso de que **EL(LA) DEUDOR(A)** no obtempere al requerimiento de pago antes mencionado, **EL BANCO** iniciará con el proceso de ejecución de la garantía mobiliaria otorgada. En ese sentido, **EL BANCO** cumplirá con la formalidad de la emisión de la certificación electrónica de inscripción del formulario de ejecución a través del Sistema Electrónico de Garantías Mobiliarias (SEGM) de conformidad con los artículos 83 al 86 de la Ley núm. 45-20, de fecha 21 de febrero de 2020, sobre Garantías Mobiliarias. La Certificación electrónica generada por el Sistema Electrónico de Garantías Mobiliarias (SEGM) tras la inscripción del Formulario de Ejecución, conjuntamente con el presente Contrato de Préstamo, tendrá carácter de título ejecutorio, de conformidad con lo establecido en el párrafo I del Artículo 84 de la Ley No. 45-20, de Garantías Mobiliarias. El derecho de **EL(LA) DEUDOR(A)** de enajenar, vender, usar, usufructuar, transformar, permutar, disponer o transferir el bien dado en garantía, quedará suspendido desde el momento en que se proceda con la inscripción del formulario de ejecución y permanecerá suspendido hasta la conclusión del proceso de ejecución. **LAS PARTES** acuerdan que, una vez cumplida con esta formalidad, y sin que **EL(LA) DEUDOR(A)**, haya subsanado el incumplimiento de la cláusula que se imputa su violación, o presente constancia fehaciente de pago liberatorio o prescripción

<sup>7</sup> Clausula aprobada por la Superintendencia de bancos mediante oficio núm. OFC-PRO-202321969, del 18 de Diciembre del 2023.

<sup>8</sup> Clausula aprobada por la Superintendencia de bancos mediante oficio núm. OFC-PRO-202321968, del 18 de Diciembre del 2023.

a través de uno de los medios de comunicación oficiales con **EL BANCO**, este quedará facultado continuar la toma en posesión del referido bien mueble.

**Párrafo IV: LAS PARTES** convienen que cuando los bienes dados en garantía se encuentren en posesión de **EL BANCO**, este podrá tomar el dominio de los bienes de forma automática conforme a las normativas regulatorias del sector bancario emitidas por los órganos reguladores del Sistema Monetario y Financiero de la República Dominicana. Asimismo, **LAS PARTES** consienten que cuando los bienes dados en garantía no se encuentren en posesión de **EL BANCO**, al momento de iniciar el procedimiento especial anteriormente referenciado, este estará facultado para exigirle al tercero depositario y/o a **EL(LA) DEUDOR(A)**, la presentación del certificado de propiedad o la garantía misma, mediante ministerio de un alguacil debidamente juramentado a tales fines por la Suprema Corte de Justicia de la República Dominicana, sin detrimento de las medidas judiciales o extrajudiciales que pudiera ejercer **EL BANCO**, en caso de negativa del poseedor del bien a realizar la entrega de este voluntaria de este, de conformidad con los artículos 89 y siguientes de la Ley núm. 45-20.

**Párrafo V:** Queda convenido por **LAS PARTES** que, de conformidad con el proceso de ejecución extrajudicial, será designado un ejecutor, quien será la persona responsable de llevar a cabo la ejecución de los bienes incautados, y podrá ser un notario público, un fiduciario o un vendutero público. **EL(LA) DEUDOR(A)** declara y reconoce que, al momento de la suscripción del presente contrato, ha recibido, revisado y aceptado la lista privada de ejecutores entregada por **EL BANCO**. En ese sentido, de manera libre y voluntaria, **LAS PARTES** acuerdan que **EL BANCO**, al momento de iniciarse el proceso de ejecución extrajudicial, notificará a **EL(LA) DEUDOR(A)** la persona de lista otorgada que fungirá como ejecutor.

En el supuesto de que ninguno de los ejecutores descritos en la citada lista privada estuviese disponible o estuviesen incapacitados territorialmente para ejecutar la garantía, y de conformidad con lo establecido en el artículo 94 de la Ley Núm. 45-20, de Garantías Mobiliarias, **LAS PARTES** reconocen y acuerdan que **EL BANCO** realizará la selección del ejecutor, y para tal designación serán utilizadas las listas oficiales publicadas por las instituciones públicas o privadas encargadas de supervisar a los sujetos capacitados a fungir como ejecutores de conformidad con la ley, a saber, Colegio Dominicano de Notarios, en el caso de los Notarios Públicos, la Superintendencia de Bancos, para las Fiduciarias, y la Suprema Corte de Justicia, para los venduteros públicos, de conformidad con la Ley de Organización judicial, o cualquier otra institución público o privada que fuere designada a tales fines, aprobando expresamente el uso de las mismas por **EL(LA) DEUDOR(A)** a través del presente contrato.

**Párrafo VI: LAS PARTES** acuerdan que, una vez inscrito el formulario de ejecución en el Sistema Electrónico de Garantías Mobiliarias (SEGM) y tras **EL BANCO** haber tomado posesión de la garantía mobiliaria otorgada, **EL BANCO** notificará a **EL(LA) DEUDOR(A)**, por intermediación del ejecutor designado, un acto vía ministerio de alguacil, el cual contendrá la reiteración del requerimiento de pago de las sumas adeudadas, otorgando un plazo de tres (3) días francos contados a partir del día de la notificación para muestra de pago liberatorio fehaciente o prescripción de las obligaciones asumidas, de conformidad con el artículo 96 de la Ley núm. 45-20, de fecha 21 de febrero de 2020, sobre Garantías Mobiliarias. Igualmente, la citada notificación contendrá la elección del ejecutor designado para el proceso de ejecución de la garantía mobiliaria otorgada, y la vía a través de la cual será ejecutada la garantía mobiliaria, todo de conformidad con los artículos 94, 95 y 96 de la Ley núm. 45-20, de fecha 21 de febrero de 2020 y la parte in fine del párrafo único del artículo 94 de la referida legislación.

**Párrafo VII: LAS PARTES** consienten que la ejecución extrajudicial de la garantía se llevará a cabo mediante subasta pública, venta directa o adjudicación en pago. En atención a la naturaleza y las características de la Garantía otorgada, **LAS PARTES** acuerdan que el proceso se realizará mediante: **ADJUDICACION EN PAGO.**

**[Aplica para casos en que la ejecución sea a través de adjudicación en pago]**

**EL(LA) DEUDOR(A)** declara, reconoce y acepta que, si no obtempera con el requerimiento de pago antes descrito en el plazo otorgado, el ejecutor procederá a emitir una resolución, ordenando la adjudicación en pago en favor de **EL BANCO** del(de los) bien(es) otorgado(s) en garantía. En dicha resolución igualmente se le otorgará al **EL(LA) DEUDOR(A)**, demás acreedores inscritos (si los hubiere) o terceros interesados, la posibilidad para que en cualquier momento antes de que se lleve a cabo la adjudicación en pago, pueda cancelar lo adeudado cubriendo además los gastos generados por el proceso de ejecución.

El resultado de la adjudicación en pago se aplicará a los montos adeudados por la obligación garantizada. Si el(los) bien(es) adjudicado (s) en pago no cubre(n) la totalidad del monto adeudado, **EL BANCO** tendrá derecho a iniciar un proceso judicial de cobro por el saldo insoluto, cuyo monto se será la diferencia restante entre el producto de la subasta pública y el saldo insoluto de la obligación.

A partir de la adjudicación en pago, **EL BANCO** se considerará propietario de pleno derecho del(de los) bien(es) otorgado(s) en garantía mobiliaria, y hará constar dicho derecho de propiedad ante cualquier registro, público o privado, que fuere necesario. **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce, acepta y declara que, de darse el caso anterior, otorga expresamente su autorización y aceptación de proceder con cualquier inscripción que fuere necesaria para hacer constar la adjudicación operada.

**[Aplica para casos en que la ejecución sea a través de venta directa]**

**EL(LA) DEUDOR(A)** declara, reconoce y acepta que, si no obtempera con el requerimiento de pago antes descrito en el plazo otorgado, el ejecutor procederá a emitir una resolución, ordenando la venta directa del bien(es) otorgado(s) en garantía. En dicha resolución igualmente se le otorgará a **EL(LA) DEUDOR(A)**, demás acreedores inscritos (si los hubiere) o terceros interesados, la posibilidad para que en cualquier momento antes de que se lleve a cabo la venta directa, pueda cancelar lo adeudado cubriendo además los gastos generados por el proceso de ejecución. El resultado de la venta directa se aplicará a los montos adeudados por la obligación garantizada. Si el(los) bien(es) vendido(s) no cubren la totalidad del monto adeudado, **EL BANCO** tendrá derecho a iniciar un proceso judicial de cobro por el saldo insoluto, cuyo monto se será la diferencia restante entre el producto de la venta realizada y el saldo insoluto de la obligación.

A partir de la venta directa, el nuevo adquiriente se considerará como el propietario de pleno derecho del(de los) bien(es) otorgado(s) en garantía mobiliaria, y hará constar dicho derecho de propiedad ante cualquier registro, público o privado, que fuere necesario. **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce, acepta y declara que, de darse el caso anterior, otorga expresamente su autorización y aceptación de proceder con cualquier inscripción que fuere necesaria para constar la venta directa operada.

#### **[Aplica para casos en que la ejecución sea a través de venta en pública subasta]**

**EL(LA) DEUDOR(A)** declara, reconoce y acepta que, si no obtempera con el requerimiento de pago antes descrito en el plazo otorgado, el ejecutor procederá a emitir una resolución, ordenando la subasta pública del bien(es) otorgado(s) en garantía. En dicha resolución igualmente se le otorgará al **EL(LA) DEUDOR(A)**, demás acreedores inscritos (si los hubiere) o terceros interesados, la posibilidad para que en cualquier momento antes de que se lleve a cabo la subasta, pueda cancelar lo adeudado cubriendo además los gastos generados por el proceso de ejecución.

**LAS PARTES** acuerdan que será la venta en subasta pública será efectuada mediante una (1) única subasta, cuya celebración podrá ser presencial o electrónica. El(los) bien(es) otorgado(s) en garantía serán adjudicados al licitador con la mejor postura, y ante ausencia de licitadores será adjudicado a **EL BANCO**, todo lo anterior de conformidad con lo establecido en los artículos 100, 101, 102 y 107 de la Ley 45-20, de garantías mobiliarias.

El resultado de la subasta pública se aplicará a los montos adeudados por la obligación garantizada. Si el(los) bien(es) vendido(s) en subasta pública no cubren la totalidad del monto adeudado, **EL BANCO** tendrá derecho a iniciar un proceso judicial de cobro por el saldo insoluto, cuyo monto se será la diferencia restante entre el producto de la subasta pública y el saldo insoluto de la obligación.

A partir de la subasta pública, el adjudicatario se considerará como el propietario de pleno derecho del(de los) bien(es) otorgado(s) en garantía mobiliaria, y hará constar dicho derecho de propiedad ante cualquier registro, público o privado, que fuere necesario. **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce, acepta y declara que, de darse el caso anterior, otorga expresamente su autorización y aceptación de proceder con cualquier inscripción que fuere necesaria para constar la subasta pública operada.

**Párrafo VIII:** Queda convenido que el monto base para la fijación del valor de los bienes dados en garantía mobiliaria, en cualesquiera de los procedimientos a ejecutar, será fijado por el valor de del instrumento del bien dado en garantía en aplicación del artículo 99 de la Ley núm. 45-20, de fecha 21 de febrero de 2020, sobre Garantías Mobiliarias.

**Párrafo IX:** En caso de existir sumas dinerarias remanentes, producto del procedimiento de ejecución, serán entregadas a **EL(LA) DEUDOR(A)**, después de liquidadas todas las sumas adeudadas en capital, intereses, mora, gastos de cualquier naturaleza y cualquier otro concepto generado por el presente Contrato y sus obligaciones, en un plazo de un (1) día calendario.

**Párrafo X:** Queda convenido que, en caso de existir acreedores privilegiados y con grados de prelación al o los de **EL BANCO**, posterior a la finalización de un procedimiento de ejecución sin que haya sido cumplida en su totalidad la obligación objeto del presente contrato, **EL(LA) DEUDOR(A)** deberá continuar con sus obligaciones de pago. En dicho sentido, **EL BANCO** quedará facultado para ejercer todas las acciones judiciales para el cobro del saldo insulto

**Párrafo XI:** Las partes consienten de que **EL BANCO** quedará facultado para el ejercicio de todas las vías legales para perseguir el cobro del saldo insoluto de la deuda posterior a la finalización de los procedimientos de ejecución pactados entre **LAS PARTES**. A tales fines, **EL(LA) DEUDOR(A)**, reconoce, declara y acepta que **EL BANCO**, podrá apoderar oficina de abogados a los fines de la gestión de cobros y ejecución de la garantía, cuyos gastos y honorarios serán cubiertos por **EL(LA) DEUDOR(A)**.

**15.- Pérdida o Destrucción de la Cosa dada en garantía mobiliaria:**<sup>9</sup> En caso de destrucción total o parcial del bien dado en Garantía Mobiliaria, **EL BANCO** tendrá la facultad de utilizar cualquier medio legal para el cobro de su crédito y de cualesquiera sumas que **EL(LA) DEUDOR(A)**, adeudare tanto en capital, intereses, comisiones y accesorios de cualquier naturaleza, que tengan su origen en el presente contrato, sin necesidad de esperar el vencimiento de la deuda, a causa de la disminución de las garantías y la pérdida de las condiciones bajo las cuales ha otorgado el préstamo concedido mediante el presente contrato. A estos fines, **EL(LA) DEUDOR(A)**, se compromete(n) a suscribir cualquier tipo de documento que le sea

<sup>9</sup> Clausula aprobada por la Superintendencia de bancos mediante oficio núm. OFC-PRO-202321969, del 18 de Diciembre del 2023.

requerido por **EL BANCO**, para la seguridad del monto del crédito que estuviese pendiente de pago al momento del suceso, tanto en capital, intereses y comisiones, como accesorios de cualquier naturaleza. No obstante lo anterior, en caso de negativa a firmar otros documentos, **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce y acepta que el presente contrato mantiene vigencia hasta el saldo total de la deuda. En el caso anterior, **EL(LA) DEUDOR(A)** se compromete(n) a asumir la responsabilidad de cubrir todos los gastos y honorarios en los que incurra **EL BANCO** para la sustitución o modificación de la garantía mobiliaria otorgada, que deberá ser siempre de igual naturaleza, condición, calidad y valor. La presente cláusula no implica, de modo alguno, autorización por parte de **EL BANCO** a **EL(LA) DEUDOR(A)** para que, sin su consentimiento, pueda disponer de modo alguno del(los) bien(es) dado(s) en garantía por este Contrato, pues se estipula únicamente para el caso de que, por las razones antes indicadas, deba realizarse la sustitución.

**16.- Uso y Mantenimiento:**<sup>10</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** se compromete(n) a utilizar el bien otorgado en Garantía Mobiliaria con la prudencia y el cuidado necesarios para mantenerlo siempre en buen estado de funcionamiento, mantener el bien asegurado, cumplir con todos los requerimientos exigidos por la aseguradora (cuando aplique) y todas las que se ajusten a la(s) garantía(s) otorgada(s) a favor de **EL BANCO**. Todas las piezas, máquinas y accesorios que **EL(LA) DEUDOR(A)** incorpore a los equipos durante la vigencia del presente contrato, deberán ser piezas que no afecten o deterioren el bien dado en garantía mobiliaria. Asimismo, **EL(LA) DEUDOR(A)** declara(n), reconoce(n) y acepta(n) que los gastos que origine el uso, mantenimiento y reparación del bien dado en garantía, estará a cargo exclusivo de **EL(LA) DEUDOR(A)**, en razón de que **EL BANCO** únicamente goza del derecho de prelación y persecución sobre lo(s) mismo(s).

**17.- Responsabilidad por Deterioro o Pérdida de la Garantía Mobiliaria (si aplica):**<sup>11</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** declara(n), reconoce(n) y acepta(n) que asume todos los riesgos por el deterioro o pérdida total o parcial del bien otorgado en garantía mediante el presente contrato, así como de todos los daños y perjuicios morales y materiales que pudieran causarse a terceros por el uso o no del bien.

**18.- Inscripción en el Sistema Electrónico de Garantías Mobiliarias:**<sup>12</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** consiente, mediante el presente contrato, a que la garantía otorgada sea inscrita en los registros del Sistema Electrónico de Garantías Mobiliarias, para los fines y consecuencias de la Ley 45-20 de fecha 21 de febrero del 2020. Así como de las modificaciones que en lo adelante pudiera tener la referida Ley y le sean oponibles.

**Párrafo I:** La presente autorización de inscripción es extensiva a todas y cada una de las informaciones de carácter privado y personales que sean requeridas por el Sistema Electrónico de Garantías Mobiliarias (SEGM), la Ley No. 45-20 de Garantías Mobiliarias, su reglamento y normas complementarias para lo cual otorga autorización expresa mediante la suscripción del presente contrato. **EL(LA) DEUDOR(A)** acuerda que la publicidad, registro y oponibilidad de la garantía se materializará con el registro en el Sistema Electrónico de Garantías Mobiliarias (SEGM), por consiguiente, **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce el derecho que tiene **EL BANCO** de realizar el desembolso luego de producir el registro de la garantía en el Sistema Electrónico de Garantías Mobiliarias (SEGM), reconociendo además que quedará sólo a opción de **EL BANCO**, el desembolso efectivo del crédito, previo a su registro y publicidad en el citado sistema.

**Párrafo II:** La inscripción en el Sistema Electrónico, tendrá una vigencia por un plazo de 5 años, o hasta la vigencia del presente contrato y sus respectivas modificaciones, pudiendo ser renovado a esos fines, conservando **EL BANCO** el derecho de prelación original. En virtud de lo anterior, la garantía mobiliaria otorgada por **EL(LA) DEUDOR(A)** tendrá(n) vigencia y asegurará(n) todas las obligaciones asumidas en el presente contrato, sin excepción, hasta tanto sea saldado el monto principal adeudado, sus intereses, penalidades y todos sus accesorios (gastos legales, gastos de tasaciones, seguros, impuestos, gastos de custodia y conservación entre otros), así como, si fuere necesario, los gastos y honorarios profesionales para llevar a cabo la ejecución o cualquier gasto u honorarios profesionales en que incurra **EL BANCO** para el cobro efectivo de las obligaciones monetarias asumidas en el presente Contrato.

**Párrafo III:** **EL(LA) DEUDOR(A)**, declara y acepta que, no obstante, la llegada del vencimiento de la inscripción del bien en el sistema de garantías mobiliarias prevalece su responsabilidad frente a **EL BANCO**, especialmente la de pago, no pudiendo alegar falta de inscripción, puesto que, la vigencia de la relación contractual es independiente de la vigencia de la inscripción.

**Párrafo IV:** **EL(LA) DEUDOR(A)**, consiente, mediante el presente contrato, que cuando la garantía sea uno o varios Vehículos de Motor, **EL BANCO** mantenga en custodia el (los) original(es) de la(s) Matricula(s), hasta el saldo de la deuda, en virtud de que ha tomado conocimiento del requerimiento que realiza la Dirección General de Impuestos Internos, para proceder con la transferencia del bien en caso de ser necesaria.

**Párrafo V:** **LAS PARTES** declaran, reconocen y aceptan que en el eventual caso de que exista discrepancia entre la descripción inicial del bien mueble otorgado en garantía mobiliaria descrito anteriormente y lo indicado en el certificado, título, matrícula o documento definitivo de propiedad, la información contenida en estos últimos prevalecerá para todos los efectos legales del presente Contrato, formando parte integral del presente contrato, quedando **EL BANCO** autorizado a realizar todos los ajustes y modificaciones correspondientes y necesarios en el Sistema Electrónico de Garantías Mobiliarias (SEGM). Así mismo, mediante la suscripción del presente contrato, **EL BANCO** queda autorizado y podrá solicitar a través del Sistema Electrónico de Garantías Mobiliarias (SEGM), la constitución, registro, modificación, inclusión de nuevos bienes, cesión,

<sup>10</sup> Clausula aprobada por la Superintendencia de bancos mediante oficio núm. OFC-PRO-202321969, del 18 de Diciembre del 2023.

<sup>11</sup> Clausula aprobada por la Superintendencia de bancos mediante oficio núm. OFC-PRO-202321969, del 18 de Diciembre del 2023.

<sup>12</sup> Clausula aprobada por la Superintendencia de bancos mediante oficio núm. OFC-PRO-202321969, del 18 de Diciembre del 2023.

cancelación y ejecución de la(s) garantía(s) mobiliaria(s) consentida(s) en su favor por **EL(LA) DEUDOR(A)**, titular del(los) bien(es) otorgado(s) en garantía mobiliaria, conforme la autorización expresa otorgada anteriormente.

**Párrafo VI:** **EL(LA) DEUDOR(A)** tiene la obligación de entregar a **EL BANCO** a primer requerimiento, todos los documentos que sean necesarios para la inscripción de la garantía. Asimismo, deberá también cubrir los honorarios, tasas y gastos legales requeridos para la inscripción de la(s) garantía(s) en el Sistema Electrónico de Garantías Mobiliarias (SEGM).

**19.-Seguros (si aplica):**<sup>13</sup> Queda expresamente convenido que mientras esté en vigencia el préstamo que por este contrato se otorga, **EL(LA) DEUDOR(A)**, se compromete y obliga a suscribir a su solo costo, las pólizas de Seguros que le sean requeridas, con una compañía de reconocida solvencia moral y económica, vía **EL BANCO**, haciendo su elección a la presentación de mínimo tres (3) sociedades aseguradoras; comprometiéndose a cubrir el monto de la póliza conforme a la modalidad de pago que fuera acordada con **EL(LA) DEUDOR(A)** y renovarla cuantas veces sea necesario, hasta la vigencia del mismo, en la cual se haga constar que la misma ha sido cedida a favor de **EL BANCO**. La póliza estará vigente a partir de la fecha de su emisión definitiva, siempre y cuando **EL DEUDOR** sea aceptado y asegurado por la compañía aseguradora y con aprobación de **EL BANCO**. En ese mismo orden, **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce que en caso de quiebra, disolución o notificación de cancelación de la póliza por compañía aseguradora **EL BANCO** queda debidamente autorizado por **EL(LA) DEUDOR(A)**, a suscribir por su cuenta una nueva póliza de seguro con otra compañía aseguradora, la cual deberá ser pagada en su totalidad por **EL(LA) DEUDOR(A)** y endosada a favor de **EL BANCO**. **EL BANCO**, se reserva el derecho de cambiar en cualquier momento de aseguradora, a los fines de preservar los respectivos intereses de las partes, teniendo **EL(LA) DEUDOR(A)** la facultad, en caso de no estar de acuerdo con la elección de **EL BANCO**, de solicitar el cambio de aseguradora, asumiendo el costo que implique dicho cambio, si lo hubiere.

**Párrafo I:** **EL(LA) DEUDOR(A)** podrá contratar otras pólizas de seguro para seguridad de la facilidad, sea por decisión propia o a requerimiento de **EL BANCO**. Las referidas pólizas podrán ser de Seguro de Vida, Seguro de Desempleo y/o Todo Riesgo, de Equipos Electrónicos, las cuales podrá contratar con único pago o por cuotas mensuales sumadas a la cuota del préstamo o descontadas del desembolso del mismo. Para la contratación de dichas pólizas **EL(LA) DEUDOR(A)** procederá a firmar una cotización en la cual se hará constar la aseguradora seleccionada, cobertura, forma de pago y vigencia. La (s) Cotización (es) formara (n) parte integral del presente contrato. **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce, declara y acepta que, una vez cancelada la facilidad, procede la cancelación de la póliza de seguro colectiva.

**Párrafo II:** La ocurrencia de uno cualquiera de los riesgos cubiertos por el seguro de vida (en caso de que cuente con póliza de este tipo), se hará inmediatamente exigible el pago de la totalidad de las sumas adeudadas a **EL BANCO** a fin de que éste (**EL BANCO**), reciba directamente de la entidad o entidades aseguradoras el importe de las indemnizaciones hasta la concurrencia de los valores que en ese momento se adeuden.

**Párrafo III:** **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce, declara y acepta que cuando el costo de la(s) póliza(s) de seguros se realicen mediante cuotas mensuales, sumadas a la cuota del préstamo, el atraso en el pago de la(s) misma(s) le pone en riesgo de perder la(s) cobertura(s) de la(s) póliza(s) contratada(s), quedando a opción de **EL BANCO**, cubrir el costo de la misma durante el tiempo que estime conveniente, cuyo monto debe ser cubierto por **EL(LA) DEUDOR(A)** a requerimiento de **EL BANCO**, conjuntamente con la puesta al día de los pagos del préstamo. **EL DEUDOR** reconoce, declara y acepta que la decisión de pago a ser realizada por **EL(LA) DEUDOR(A)** es a una opción, más no una obligación.

**Párrafo IV:** A la vez, **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce, declara y acepta que si pierde la cobertura de la(s) póliza(s) contratada(s), tiene(n) la responsabilidad de contratar nueva(s) póliza(s), debiendo cumplir con las condiciones de pago establecidas precedentemente, de conformidad al requerimiento de **EL BANCO** y las exigidas por la(s) aseguradora(s).

**20.- Vigencia de la Póliza de Seguro (si aplica):**<sup>14</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** se compromete y obliga a mantener en vigor, por renovaciones sucesivas, las cuales deberán ser notificadas siempre a **EL BANCO**, y mientras sea deudor de **EL BANCO**, la Póliza de Seguros correspondientes, a su solo costo, en el entendido de que si **EL(LA) DEUDOR(A)** dejare de renovarla **EL BANCO** está autorizado, sin estar obligado a ello, a hacer por cuenta de **EL(LA) DEUDOR(A)** dicha renovación, debiendo éste cancelar los avances en que incurra **EL BANCO** en un plazo no mayor de treinta (30) días contados a partir de la fecha de su desembolso, así como lo intereses convencionales establecidos en el presente contrato, en el entendido que la suma que por este concepto fueran avanzadas por **EL BANCO** devengarán intereses a razón de un Veinte por ciento (20%) anual, conforme a las disposiciones establecidas en el presente contrato, serán exigibles a voluntad de **EL BANCO**, pudiendo éste en caso de no recibir el pago por parte de **EL(LA) DEUDOR(A)** cargar dichas sumas al préstamo. Las sumas que **EL BANCO** avance por tal concepto estarán garantizadas por la cesión y delegación de la póliza y por la garantía mobiliaria otorgada mediante el presente contrato.

**Párrafo:** En caso de que **EL BANCO** se vea en la necesidad de renovar la Póliza, de conformidad a lo indicado precedentemente, si las condiciones de la misma han sido modificadas respecto a la previamente contratada por **EL(LA) DEUDOR(A)**, **EL BANCO** se compromete frente a **EL(LA) DEUDOR(A)**, a entregarle las condiciones de la póliza renovada, para serle entregada en la oficina principal o cualesquiera de sus sucursales, previamente acordada por ambas partes.

<sup>13</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 004205 de fecha 30 de noviembre del 2018.

<sup>14</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 004205 de fecha 30 de noviembre del 2018.

**21.- Penalidades:**<sup>15</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** declara(n), reconoce(n) y acepta(n) que, transcurrido el plazo de un (1) día calendario de la fecha de exigibilidad de las obligaciones pactadas en el presente Contrato, sin haber efectuado el pago de dichas obligaciones, el mismo se encontrará en formal incumplimiento. **EL BANCO** considerará que **EL(LA) DEUDOR(A)** se encuentra en mora y atraso y, en consecuencia, se encontrará habilitado para aplicar las penalidades correspondientes sobre la base de las sumas dejadas de pagar, estando estos montos o porcentajes expresamente consignados en el Tarifario de Productos y Servicios vigente. Estas penalidades son aplicables por cada día, mes, o fracción mes de retraso incurrido por **EL(LA) DEUDOR(A)**, sin que fuere necesario intervención judicial o extrajudicial alguna, y opera de forma independiente de las demás obligaciones de pago que **EL(LA) DEUDOR(A)** posea, y hasta el saldo total de las sumas adeudas. Esta situación posee una incidencia en los reportes de deuda que son suministrados a las Sociedades de Información Crediticia (SIC) para la generación de los Burós Crediticios, por lo que **EL BANCO** tendrá el derecho y la obligación de suministrar y reportar tales situaciones, sin comprometer su responsabilidad.

**Párrafo:** **EL(LA) DEUDOR(A)** podrá consultar el detalle de las sumas adeudas y los cargos realizados por concepto de mora vía Internet Banking o consultarlos de forma directa a través de las sucursales de **EL BANCO**.

**22.- Preservación de Situación Financiera y Cumplimiento de Normas Comerciales y del Sistema Financiero Nacional (Solo en el caso de créditos comerciales):**<sup>16</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** declara, reconoce y acepta que **EL BANCO** le ha otorgado el préstamo concedido en virtud del presente contrato, en el entendido de que, durante la vigencia del mismo, la situación financiera de **EL(LA) DEUDOR(A)** se mantendrá dentro de los niveles y parámetros exigidos por **EL BANCO** y conforme las políticas crediticias de la institución y la legislación vigente. En consecuencia, **EL(LA) DEUDOR(A)** se obliga, frente a **EL BANCO**, durante la vigencia del presente contrato y hasta el saldo de las sumas adeudas, a lo siguiente:

- A. Proseguir las operaciones de que se trata el presente contrato con debida diligencia hasta la llegada del término, de acuerdo con las más eficientes normas técnicas y recomendaciones que proporcionen los técnicos de **EL BANCO**,
- B. Mantener y llevar de manera regular y ordenada todos los registros y libros de conformidad con lo establecido en el Código de Comercio de la República Dominicana, y otros textos legales que deben ser llevados por comerciantes o empresarios, y que aconsejen las nuevas normas de contabilidad, para mantener en forma correcta todos los ingresos y egresos de sus operaciones,
- C. Suministrar estados financieros interinos semestrales no auditados, cuarenta y cinco (45) días posteriores al cierre del ciclo semestral correspondiente al año fiscal, asimismo, suministrará proyecciones de los flujos de efectivo mensuales por período de doce (12) meses,
- D. Suministrar estados financieros anuales, preparados por un contador público autorizado, aceptado por **EL BANCO**, y registrados en el Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana, dentro de los 120 días posteriores al término del año fiscal. Dichos estados deben incluir un balance de situación, un estado de ganancias y pérdidas y un flujo de fuentes y uso de fondos, y los comentarios de los auditores,
- E. Los servicios de auditoría que **EL(LA) DEUDOR(A)** contrate deberá ser obtenidos de una firma de auditores de primera categoría que sea aceptable para **EL BANCO**, a su única opción. Cualquier cambio a otra firma de contadores públicos autorizados deberá ser aprobado previamente y por escrito por **EL BANCO**.
- F. Suministrar a **EL BANCO**, cuando éste lo requiera, cualquier información relativa a los negocios que realiza **EL(LA) DEUDOR(A)** autorizando para ello a sus mandatarios, empleados y oficiales para discutir sus asuntos de finanzas con los funcionarios que designe **EL BANCO**.
- G. Deberá mantener un índice mínimo de razón corriente del 1.5 durante la vigencia de esta facilidad,
- H. Notificar a **EL BANCO** cualquier hecho que pueda ocasionar una disminución material en los activos o un aumento material en los pasivos, conforme al grado de significación estimado por auditores reconocidos por el Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana,
- I. Mantener un índice de endeudamiento no mayor de 2.0 durante la vigencia del préstamo. Se entiende como tal índice, el total de pasivos divididos entre el capital neto tangible, el cual a su vez está compuesto por el capital pagado, reservas legales de todo tipo y utilidades retenidas, menos las intangibles y las cuentas por cobrar a accionistas. La existencia de estos índices mínimos deberá ser certificada anualmente por una firma de auditores que resulte aceptable para **EL BANCO**, siendo obligación de **EL(LA) DEUDOR(A)** obtener y entregar dicha certificación a más tardar ciento veinte (120) días después de terminado el año fiscal (cuando aplique),
- J. Queda expresamente convenido que, si por cualquier motivo la Superintendencia de Bancos reduce la clasificación de riesgo del presente préstamo por debajo de B, **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce, declara y acepta que **EL BANCO** se reserva el derecho de modificar la tasa de interés a consecuencia del deterioro de **EL(LA) DEUDOR(A)**, adicional a los demás costos financieros previstos en el presente contrato.
- K. No contraer nuevas deudas sin el consentimiento previo de **EL BANCO**, no pudiendo otorgar ningún privilegio por encima de los recibidos por **EL BANCO** en virtud de este y otros contratos que hayan sido suscritos por **EL(LA) DEUDOR(A)**.

<sup>15</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. OFC-PRO-202522752 de fecha 20 de marzo del 2025.

<sup>16</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 002095 de fecha 18 de Junio del 2018.

- L. Cumplir con todas y cada una de las leyes, resoluciones de la Junta Monetaria, reglamentos y normas de la Superintendencia de Bancos relativas a la prevención de riesgos sistemáticos y prevención de otros riesgos crediticios, así como para cualquiera otras dictadas para regular las facilidades crediticias otorgadas por las entidades que integran el sistema bancario nacional. En este sentido, se compromete(n) y obliga a cumplir con todas y cada una de estas obligaciones y/o requerimientos aprobados en estas disposiciones y a todos los requerimientos que en tal sentido le formulare **EL BANCO** para permitirle mantenerse en estricto cumplimiento de las disposiciones que regulan el sistema financiero nacional. Asimismo, reconoce y acepta que debe realizar cuantas actuaciones fueren necesarias para impedir que **EL BANCO** incurra en el incumplimiento de las obligaciones puestas a su cargo en virtud del presente contrato de préstamo en tanto esté incumplimiento pueda ocasionar perjuicios para **EL BANCO**.
- M. Destinar los valores que le son desembolsados en virtud del presente préstamo a los fines descritos.
- N. Cuando la facilidad de referencia sea otorgada a favor o con garantía a nombre de persona(s) física(s), en caso de fallecimiento, sus sucesores y causahabientes responderán con los bienes heredados, por todas las obligaciones que ha(n) asumido **EL(LA) DEUDOR(A)** frente a **EL BANCO** en virtud del presente contrato
- O. Manejar un mínimo de un veinte por ciento (20%) de sus ventas a través de sus cuentas en BMC.

**23.- Reglamento de Evaluación de Activos:**<sup>17</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce y acepta: a) Que mediante la Primera Resolución de fecha 29 de diciembre del 2004, sobre el Reglamento de Evaluación de Activos, dictada por la Junta Monetaria se establecieron normas en relación con los préstamos otorgados por las entidades de intermediación financiera para regular, evaluar, provisionar y castigar el comportamiento y la capacidad de pago de **EL(LA) DEUDOR(A)**, el nivel de las garantías y la calidad de los préstamos; b) Que de acuerdo a lo dispuesto en la indicada Resolución, **EL BANCO** tiene la obligación de constituir provisiones de acuerdo al grado de deterioro que sufran los créditos concedidos; c) Que el incumplimiento de las obligaciones puestas a su cargo en virtud del presente contrato de préstamo, puede dar lugar a un grave perjuicio para **EL BANCO**, el cual debe ser compensado; y d) Que en tal virtud, **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce, declara y acepta que **EL BANCO** se reserva el derecho de modificar la tasa de interés a consecuencia del deterioro de **EL(LA) DEUDOR(A)**, adicional a los demás costos financieros previstos en el presente contrato.

**24.- Resolución por Falta de Pago:** La falta de pago a vencimiento de cualesquiera de las sumas que por concepto de capital, intereses, comisiones, accesorios o cualquier otro concepto, sean adeudadas por **EL(LA) DEUDOR(A)** a **EL BANCO** en virtud del préstamo otorgado resolverá de pleno derecho el presente contrato sin necesidad de ninguna formalidad previa o requerimiento y, en consecuencia **EL(LA) DEUDOR(A)** perderá el beneficio del término y las condiciones de pago que se otorgan para el pago de los valores recibidos y serán ejecutables los bienes propiedad de **EL(LA) DEUDOR(A)** y la garantía que por el presente contrato **EL(LA) DEUDOR(A)**, otorgan a **EL BANCO**. **EL BANCO**, comunicara **EL(LA) DEUDOR(A)**, intimación o mandamiento de pago, previo a la ejecución de la garantía y como parte del proceso judicial correspondiente.

**25.- Otras Obligaciones:**<sup>18</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** se compromete a comunicar al **BANCO** cualquier hecho o circunstancia que conozca o anticipe un deterioro sustancial en el valor o disponibilidad de sus activos, en los ingresos, utilidades, y capacidad de pago y valor de garantía dada en favor a **EL BANCO**.

**Párrafo I:** **EL(LA) DEUDOR(A)** indemnizará y eximirá a **EL BANCO**, cualquier reclamo, daño, responsabilidad, costo o gasto (incluyendo, sin limitación alguna, los honorarios y demás gastos legales y por concepto de otros servicios profesionales) en que haya incurrido **EL BANCO** y que se hayan originado con relación o como resultado de cualquier reclamo, investigación, litigio o procedimiento legal que se entable en conexión con el presente contrato o con cualquier otro documento relacionado, sus respectivas negociaciones, la preparación de la documentación pertinente, o la ejecución por parte de **EL BANCO** de cualquier derecho o recurso que le hubiese sido conferido al amparo de tales documentos, sea o no **EL BANCO** una de las partes implicadas en dicho reclamo, demanda, investigación, litigio o procedimiento legal salvo que dicho reclamo o costo sea producto de la negligencia grave o dolo de **EL BANCO**, o de su representante autorizado.

**Párrafo II:** **EL(LA) DEUDOR(A)**, declara, reconoce y acepta su compromiso de honrar el pago de la facilidad de referencia y que la falta de pago a vencimiento de cualesquiera de las sumas que por concepto de capital, intereses, comisiones, accesorios o cualquier otro concepto que sean adeudadas a favor de **EL BANCO**, resolverá de pleno derecho el presente contrato sin necesidad de ninguna formalidad previa o requerimiento y, en consecuencia, **EL(LA) DEUDOR(A)** perderá el beneficio del término y las condiciones de pago que se otorgan para el pago de los valores recibidos.

**Párrafo III:** **EL(LA) DEUDOR(A)** salvo que **EL BANCO** lo autorice expresamente, no podrá traspasar total o parcialmente los derechos y obligaciones contenidos en este contrato.

**26.- No Dispensa de Cumplimiento:**<sup>19</sup> La dispensa por parte de **EL BANCO** de cualquier violación o falta de cumplimiento de **EL(LA) DEUDOR(A)**, con una cualquiera de las previsiones y obligaciones asumidas en virtud de este contrato, no deberá ser considerada como una dispensa continua

<sup>17</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 001441 de fecha 25 de abril del 2019.

<sup>18</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 001441 de fecha 25 de abril del 2019.

<sup>19</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 001441 de fecha 25 de abril del 2019.

o una dispensa de cualquier otra violación o falta de cumplimiento en que pueda incurrir **EL(LA) DEUDOR(A)**, frente a cualquier otra previsión u obligación, ni tampoco conllevará renuncia a los derechos terminación, indemnización o cualquier otro que se consagre favor de **EL BANCO**.

**Párrafo:** No obstante lo anterior, las demás previsiones establecidas en la Ley y el presente contrato, **EL(LA) DEUDOR(A)**, reconoce como usuario de los productos y servicios financieros lo siguiente:

**A. QUE ES SU DEBER:**

- 1) Verificar que la entidad esté en el Registro de Entidades Autorizadas por la Superintendencia de Bancos;
- 2) Suministrar datos e informaciones verídicas a **EL BANCO**.
- 3) Solicitar Información detallada sobre productos y servicios que desea adquirir;
- 4) Leer bien el contenido de los Contratos y documentos antes de firmarlos por lo que no debe firmar sin leer;
- 5) Utilizar los productos y servicios de acuerdo con lo establecido en los contratos;
- 6) Cumplir con los Pagos de sus créditos en la fecha acordada y proteger la integridad de sus datos personales

**B. QUE ES SU DERECHO:**

- 1) Obtener la información o documentación que necesite;
- 2) Acceder a productos y servicios sin discriminación alguna;
- 3) Reclamar a su entidad o entidades financieras ante cualquier vulneración de sus derechos;
- 4) Elegir el producto y la entidad que quiera, de forma libre y voluntaria;
- 5) Tener protección y exigir la aplicación de las leyes por parte de las entidades de Intermediación financieras; y,
- 6) Educarse financieramente y recibir orientación.

**27.- Compromiso Solidario:**<sup>20</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** por medio del presente contrato se compromete a garantizar el pago de la obligación contraída con **EL BANCO**, para lo cual ofrece como garantía todos sus bienes muebles e inmuebles, presentes y futuros para cubrir la deuda, así como los intereses devengados y cualquier otro accesorio a la misma, que tengan su origen en el presente contrato.

**28.- Compensación:** **EL BANCO**, en su calidad de cesionario de la suma indicada precedentemente, operará la compensación de conformidad con las disposiciones de los artículos 1289 y siguientes del Código Civil de la República Dominicana para su cabal ejecución y cumplimiento, cuando la suma adeudada sea exigible, siendo responsabilidad de **EL BANCO** notificar **EL(LA) DEUDOR(A)** la forma en la que fueron aplicados los pagos.

**29.- Causas de Terminación Anticipada:**<sup>21</sup> **EL BANCO** podrá por su voluntad exclusiva rescindir el presente contrato, en cualquier momento antes del término, sin comprometer su responsabilidad y sin necesidad alguna de formalidad judicial o extrajudicial, si alguno de los siguientes sucesos ocurre:

- A. La traba de embargo conservatorio, retentivo o ejecutorio contra cualquiera de los bienes de **EL(LA) DEUDOR(A)**, si dicho embargo no fuere levantado dentro de los treinta (30) días de trabado.
- B. La falsificación, falsedad o inexactitud de la documentación financiera, legal o de cualquier naturaleza suministrados por **EL(LA) DEUDOR(A)** a **EL BANCO**, a los fines de suscripción del presente contrato y otorgamiento del préstamo, así como la omisión u ocultación de cualquier información relativa a **EL(LA) DEUDOR(A)** o a la garantía otorgada a favor de **EL BANCO**, cuyo conocimiento por este último, hubiera podido tener relevancia a los efectos de la decisión de **EL BANCO** de autorizar el otorgamiento del préstamo.
- C. El incumplimiento por parte de **EL(LA) DEUDOR(A)** de cualquiera de las obligaciones asumidas en virtud del presente contrato.
- D. La reducción del valor de mercado de la garantía otorgada por **EL(LA) DEUDOR(A)** a **EL BANCO** para asegurar el repago de la deuda, o cualquier disminución en el patrimonio de **EL(LA) DEUDOR(A)**, cuando, a juicio de **EL BANCO**, esta reducción en el valor de la garantía o disminución del patrimonio de **EL(LA) DEUDOR(A)**, coloque a **EL(LA) DEUDOR(A)** en una situación financiera menos favorable que aquella que **EL BANCO** considere satisfactoria para la protección de su crédito y ponga en riesgo la recuperación del mismo en capital, intereses, comisiones o accesorios.
- E. El hecho de que, por cualquier motivo, la deuda asumida por **EL(LA) DEUDOR(A)** en virtud del presente contrato, resultara de cualquier forma subordinada a cualquier otra deuda de **EL(LA) DEUDOR(A)**.
- F. El hecho de que **EL(LA) DEUDOR(A)** consienta la constitución de gravámenes sobre él o (los) bien(es) que fungen como garantías de facilidades crediticia dentro de la institución, sin la autorización escrita de **EL BANCO**.

<sup>20</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 001441 de fecha 25 de abril del 2019.

<sup>21</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 001441 de fecha 25 de abril del 2019.

**30.- Derecho de Ejercer Acciones Adicionales (si aplica):** La ejecución de la garantía otorgada para seguridad y garantía del pago de las obligaciones contraídas por **EL(LA) DEUDOR(A)** en virtud del presente contrato, no impedirá a **EL BANCO**, el ejercicio de todo derecho que la ley o el presente contrato confieran a su favor, para obtener el cobro de la totalidad o parte de la deuda contraída por **EL(LA) DEUDOR(A)** que no pudiese recobrase si se ejecutara la garantía consentida mediante este contrato.

**31.- Riesgo de Sobreendeudamiento:** **EL BANCO** reconoce y acepta su responsabilidad de establecer políticas y procedimientos que permitan evitar y mitigar el riesgo de sobre endeudamiento de **EL(LA) DEUDOR(A)** en el aspecto individual como a nivel del sistema financiero de conformidad a las disposiciones del Artículo 10 del Reglamento de Evaluación de Activos.

**32.- Conocimiento Ley FATCA:**<sup>22</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** declara bajo la fe del juramento que la información suministrada por él, en el presente contrato, es verdadera, así como que conoce las consecuencias legales, que podrían acarrearle en caso de perjurio, falsedad y/o inexactitud de las declaraciones contenidas y efectuadas. En caso de haber declarado a **EL BANCO**, que es ciudadano y/o residente de los Estados Unidos de Norteamérica, **AUTORIZA**, a **EL BANCO** de manera formal, expresa, definitiva e irrevocable a proporcionar al Servicio de Impuestos Internos de los Estados Unidos (IRS), toda información de **EL(LA) DEUDOR(A)** o las retenciones que puedan ser requeridas, conforme a las disposiciones de la Ley de cumplimiento fiscal de cuentas en el extranjero (FATCA), reconociendo que el suministro de información al IRS no podrá ser considerado como una violación al secreto bancario. En este sentido, **EL(LA) DEUDOR(A)** renuncia formal y expresamente, desde ahora y para siempre, a cualquier reclamación y/o demanda, en contra del Banco Caribe, por el suministro de la información requerida por la Ley FATCA. Asimismo, **EL(LA) DEUDOR(A)**, se compromete, en los casos que aplique, a completar los formularios y documentos requeridos por **EL BANCO** y/o las autoridades estadounidenses a los fines de cumplimiento de la Ley FATCA, de conformidad a los acuerdos que se suscriban a tal efecto.

**33.- Cumplimiento de la Ley 155-17:**<sup>23</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce(n) que **EL BANCO** es una entidad regulada por lo que acepta su obligación y la de sus empleados, funcionarios, directores y representantes autorizados, si los tuviere, de cumplir con los lineamientos y las disposiciones establecidos en la Ley 155-17 contra el lavado de activos y el financiamiento del terrorismo, a los fines de evitar conductas que tipifican el lavado de activos, el incremento patrimonial, o el terrorismo procedentes de determinadas actividades delictivas y otras infracciones vinculadas con el mismo.

**34.- Costas y Honorarios Legales por Incumplimiento de Pago:** **EL(LA) DEUDOR(A)** se compromete(n) a pagar a **EL BANCO** en caso de incumplimiento de la presente obligación, todas las costas, gastos y honorarios de abogados en que pudiese incurrir **EL BANCO** en el cobro de la misma, bien sea mediante procedimiento judicial o de cualquier otra manera; estipulándose además que en caso de que iniciare un procedimiento judicial para el cobro de esta obligación, **EL(LA) DEUDOR(A)** conjunta y solidariamente se compromete a pagar una suma líquida para cubrir los honorarios de los abogados contratados, equivalente a un porcentaje no menor de un diez por ciento (10%) del valor adeudado, exigible y pagadero por el solo hecho de la iniciación de los procedimientos de cobro, sin perjuicio de las costas y honorarios de los abogados a que le proceso pudiera dar lugar.

**35.- Cláusulas Nulas:**<sup>24</sup> Si alguna de las cláusulas de este contrato se concluye parcial o totalmente nula, por disposición legal o reglamentaria, decisión judicial o extrajudicial de la jurisdicción competente, o por cualquier otro motivo, dicha nulidad afectará solamente la parte de dicha cláusula que se anula, y se considerará como si dicha cláusula o parte de la misma no se hubiese convenido. En todos los demás aspectos, este contrato se considerará completamente válido, y seguirá surtiendo sus mismos efectos, quedando libre de toda nulidad, afectación o perjuicio que interrumpa o entorpezca su ejecución y cumplimiento<sup>25</sup>.

**36.- Entrega de Documentos:** Queda entendido entre las partes, que de conformidad al cumplimiento establecido por **EL BANCO** debe exhibir, en cuanto a la clasificación del riesgo crediticio conforme lo establecido en las Normas Bancarias vigentes, adoptadas por la Junta Monetaria y las modificaciones que pudieren producirse en cuestión por las autoridades monetarias, **EL(LA) DEUDOR(A)** se compromete(n) a suministrar de forma oportuna y diligente las informaciones y/o documentos que le sean requeridos por **EL BANCO** para la evaluación de su crédito, obligándose **EL(LA) DEUDOR(A)** a asumir los cargos que por provisión, en este caso se consideraran por la clasificación de su crédito, igualmente las provisiones que por el manejo de su crédito se ponderaran y las mismas se imputarán a tasa de interés y comisión concedidas.

**37.- Documentos Recibidos:**<sup>26</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce, declara y acepta que a la firma del presente Contrato ha recibido de **EL BANCO** un original del presente Contrato, una copia del Resumen del Contrato, la tabla de amortización del préstamo, un ejemplar de la Póliza y los documentos de la avalan (si procede), cotización(es) de Seguro, tabla de gastos legales y tarifario de productos y servicios vigente y carta de deberes y derechos del usuario de los productos y servicios financieros A la vez, **EL BANCO** se compromete que, en caso de variación de la tasa de interés, entregará a requerimiento de **EL(LA) DEUDOR(A)** la tabla de amortización correspondiente.

<sup>22</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 001441 de fecha 25 de abril del 2019.

<sup>23</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 004174 de fecha 28 de noviembre del 2018.

<sup>24</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 001441 de fecha 25 de abril del 2019.

<sup>25</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 001441 de fecha 25 de abril del 2019.

<sup>26</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 001441 de fecha 25 de abril del 2019.

**38.- Cesión de Crédito y/o Garantías:**<sup>27</sup> Queda expresamente convenido que **EL BANCO** podrá ceder el crédito emergente del préstamo otorgado en virtud del presente contrato, así como los derechos sobre las garantías otorgadas en su favor. En ese caso, se deberá notificar la cesión a **EL(LA) DEUDOR(A)** consintiendo éste por medio del presente contrato la cesión y obligándose a no oponer objeción o traba alguna al respecto.

**39.- Consulta y Suministro de Información:** A la vez, **EL(LA) DEUDOR(A)** autoriza(n) expresa e irrevocablemente a **EL BANCO**, que durante la vigencia del préstamo y por el plazo establecido por Ley, a consultar el Padrón de la Junta Central Electoral, así como consultar y suministrar a los centros de información crediticia, la información patrimonial y extrapatrimonial que sea necesaria a los fines de evaluación de crédito por parte de **EL BANCO** y otras instituciones suscriptas a dichos centros de información, reconociendo y garantizando que la revelación de dichas informaciones por parte de **EL BANCO** y/o por sus respectivos empleados, funcionarios y accionistas no conllevará violación de secreto profesional a los efectos del Artículo 377 del Código Penal ni generará responsabilidad bajo los Artículos 1382 y siguientes del Código Civil, ni bajo ningún otro texto legal, al tiempo de renunciar expresa y formalmente al ejercicio de cualesquiera acciones o demandas a los fines de la reclamación de daños y perjuicios por dicha causa, o por el suministro de dicha información. No obstante, **EL(LA) DEUDOR(A)** se reserva el derecho de reclamar por las vías legales correspondiente, cuando **EL BANCO** suministre información inexacta.

**40.- Características de la facilidad:**<sup>28</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** declara(n), reconoce(n) y acepta(n) que conoce y aprueba las características asociadas a la **facilidad** contratada mediante la suscripción del presente Contrato, y cuya descripción y condiciones específicas se detallan en el presente Contrato.

**Párrafo I:** **EL(LA) DEUDOR(A)** declara(n) y reconoce(n) que la facilidad que le ha sido concedida por **EL BANCO** en virtud de que conoce, comprende y consiente todas las características, funciones, factores, condiciones inherentes y vinculadas, aspectos de seguridad, y elementos de uso que pudieran derivarse o asociarse al mismo. En virtud de lo anterior, declara que **EL BANCO** le ha proporcionado de forma clara, precisa y detallada, todas las informaciones relevantes, documentos informativos y advertencias de riesgos correspondientes, las cuales **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce haber leído y comprendido al momento de la suscripción del presente Contrato.

**Párrafo II:** **EL(LA) DEUDOR(A)** libera a **EL BANCO** de cualquier responsabilidad que pudiera surgir producto de las informaciones descritas y expresadas, referentes a los riesgos, características y condiciones inherentes o propios de la contratación realizada, y que son expresadas a través del presente Contrato y sus anexos, o que fueren expresados oportunamente por cualesquiera otros canales de comunicación aceptados mediante el presente Contrato, reconociendo que **EL BANCO** no será responsable de ninguna pérdida económica que pueda derivarse de tales riesgos inherentes asociados a la facilidad contratada, sin perjuicio de los derechos de **EL(LA) DEUDOR(A)** de presentar reclamaciones.

**Párrafo III: Riesgos inherentes asociados a la contratación y la facilidad.** **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce y declara, que conoce y comprende la existencia de ciertos factores y condiciones inherentes y asociados a la contratación y uso de esta facilidad, que pudieran surgir como consecuencia de la utilización, manejo, seguridad, protección, elementos o actos externos, entre otros. En consecuencia, **EL(LA) DEUDOR(A)** manifiesta conocer que los aspectos, y posibles escenarios antes mencionados comprenden, pero no se restringen, según aplique, a:

- A. Cambios en la tasa de interés prevista en el Contrato (cuando no aplique tasa fija), por decisión de **EL BANCO** o producto de las fluctuaciones, alteraciones o cambios producidos en el mercado financiero nacional o internacional.
- B. Suministro de informaciones personales, crediticias y bancarias a las Sociedades de Información Crediticia (SIC), entidades públicas gubernamentales, entre otros, de conformidad con las legislaciones vigentes y el contrato suscrito.
- C. Contingencias y posibilidades de clonación, robo de producto, robo de identidad, estafa, fraude, falsificación o acceso de informaciones privadas, por el uso indebido o divulgación de informaciones, pese a las medidas de seguridad, autenticación, reportes de movimientos inusuales y otras herramientas de prevención implementadas por **EL BANCO**.
- D. Limitaciones, restricciones de uso, fallas técnicas o no aprobaciones de transacciones por empleo en determinadas demarcaciones territoriales o geográficas no autorizadas, puntos de venta no autorizados, o transacciones sospechosas o irregulares conforme los criterios de los reglamentos internos de **EL BANCO**.
- E. En caso de uso y empleo de los canales digitales a través de equipos, dispositivos o redes comprometidas, no seguras o vulnerables, posibilidad de exposición de datos personales, confidenciales y de acceso.
- F. Para productos cuya vigencia sea determinada y pactada, posibilidad de penalizaciones por saldos anticipados o adelantados, según aplique y conforme lo pactado en el Contrato.
- G. Posibilidad de ejecución de las garantías en caso de incumplimiento de los términos establecidos en el Contrato.

<sup>27</sup> Cláusula aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante oficio núm. 001441 de fecha 25 de abril del 2019.

<sup>28</sup> Cláusula Aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante Oficio Núm. OFC-PRO-202522890 de fecha 26 de mayo del 2025.

- H. Pago de intereses, mora, cargos o pagos extraordinarios, cargos por sobregiro, comisiones por servicios, cargos por pérdida, en caso de retraso o falta de pago de las obligaciones económicas, abonos extraordinarios o cancelaciones anticipadas, conforme los términos del Contrato, según aplique.
- I. Indisponibilidad de fondos por recepción y tramitación de embargos u oposiciones a requerimiento de terceras personas o **EL BANCO**.

**Párrafo IV: Otras informaciones.** La lista antes mencionada es enunciativa, no limitativa, y comprende cualquier cambio, modificación, variación, riesgo o contingencia que se encuentre directamente asociada y resulte inherente de la facilidad, siempre que la misma fuere notificada con treinta (30) días de antelación a **EL(LA) DEUDOR(A)**. Las características, beneficios, condiciones y demás informaciones o detalles referentes al producto, facilidad o servicio podrán ser consultados por **EL(LA) DEUDOR(A)** a **EL BANCO** de manera presencial, telefónica o a través de sus canales digitales habilitados por **EL BANCO**, según aplique.

**41.- Acceso y uso de canales digitales, Internet Banking y App Caribe:**<sup>29</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** declara(n), reconoce(n) y acepta(n) que, en virtud del producto, facilidad o servicio contratado a través del presente Contrato, podrá acceder a los canales digitales, creados por **EL BANCO**. A tales fines, **EL(LA) DEUDOR(A)** acepta y consiente todos y cada uno de los términos, condiciones, políticas y obligaciones previstas para el uso de los mencionadas canales y herramientas digitales, que abarcan, pero no se restringen a: previsiones de seguridad y autenticación, restricciones, límites, obligaciones, responsabilidades, deberes y derechos, costos, autorizaciones para conservación y uso de datos, y cualquier otro que fuere implementado para el uso de los sistemas digitales y el uso de las informaciones. **EL(LA) DEUDOR(A)** declara haber leído y aceptado todos los términos y condiciones establecidos, formando los mismos parte íntegra del presente Contrato para los fines de su interpretación.

**Párrafo I: EL(LA) DEUDOR(A)** es el único responsable del uso que le otorgue a los canales digitales y deberá asegurarse de no compartir sus informaciones de acceso, claves, métodos de autenticación o cualesquiera otras informaciones sensibles que pudiesen comprometer la seguridad y protección de sus accesos e informaciones personales. De igual forma, **EL(LA) DEUDOR(A)** deberá asegurarse de acceder a las mencionadas vías a través de dispositivos electrónicos seguros y confiables. **EL(LA) DEUDOR(A)** se compromete(n) y obliga a notificar de manera inmediata a **EL BANCO** de cualquier hecho o acción que pueda vulnerar sus accesos o poner en riesgo sus informaciones personales y bancarias; para que este proceda a dar cumplimiento a los protocolos de seguridad establecidos a tales fines.

**Párrafo II:** En virtud del uso y empleo de los canales digitales, **EL(LA) DEUDOR(A)** autoriza expresamente a **EL BANCO** a solicitar, consultar, verificar, procesar, custodiar y conservar cualesquiera datos que fueren obtenidos a través de las mencionadas vías, incluyendo y sin limitarse, datos personales, biométricos, financieros, bancarios y cualquier otro que fuere registrado u obtenido a través de las mismas.

**Párrafo III:** Adicionalmente, **EL(LA) DEUDOR(A)** declara(n), reconoce(n) y acepta(n) que **EL BANCO** no es responsable frente a este o terceros, por uso, efectividad, calidad, rendimiento o precisión de servicios o plataformas de pago, canales bancarios externos, billeteras digitales, operadas por terceros, sin perjuicio de las capacidades y derechos que posea **EL(LA) DEUDOR(A)** de acceder a dichas plataformas o servicios. **EL BANCO** nunca resultará responsable de las pérdidas materiales, de informaciones o datos personales, bancarios o biométricos que sucedan a raíz del uso de plataformas mencionadas. En consecuencia, **EL BANCO** nunca será responsable de reparar daños o perjuicios, causados de forma directa o indirecta, pérdidas y en general cualquier otra reclamación que pudiera surgir o que resulte relacionada a las cuestiones antes descritas, a excepción de que la falta le sea imputable a **EL BANCO**.

**42.- Uso, consulta y suministro de informaciones:**<sup>30</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce y autoriza a **EL BANCO** durante la vigencia del presente Contrato y hasta el vencimiento de todos los plazos de conservación legalmente establecidos, a consultar, verificar, examinar, transmitir y publicar datos personales, crediticios, financieros y bancarios, en cualesquiera Sociedades de Información Crediticia (SIC) nacionales o extranjeras, organismos públicos o privados, listas gubernamentales nacionales e internacionales vinculadas o referentes a la prevención de crímenes, terrorismo, lavado de activos, u otro actos ilícito. **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce y acepta que tales informaciones abarcan y comprenden sin restringirse a, lo siguiente:

**Párrafo I: Consulta de informaciones bancarias y crediticias.** **EL(LA) DEUDOR(A)** autoriza a **EL BANCO** a consultar en la base de datos de las Sociedades de Información Crediticia (SIC), los historiales, reportes, calificaciones y registros existentes de **EL(LA) DEUDOR(A)**, de conformidad con lo establecido en la Ley Núm. 172-13, Orgánica sobre Protección de Datos de Carácter Personal, del 13 de diciembre de 2013 y la Ley Núm. 4-23, Orgánica de los Actos del Estado Civil del 11 de enero del 2023. De igual forma, **EL(LA) DEUDOR(A)** autoriza a **EL BANCO** a transmitir a las Sociedades de Información Crediticia (SIC) cualquier información patrimonial y extrapatrimonial conforme las autorizaciones concedidas. **EL(LA) DEUDOR(A)** consiente y autoriza a **EL BANCO** a ceder las informaciones otorgadas, a sus gestores de cobro, a las empresas filiales de este último (si las tuviere) y a las sociedades con quienes mantenga acuerdos de referimiento o relaciones comerciales, manteniendo **EL(LA) DEUDOR(A)** la facultad de rectificar y/o suprimir los datos que demuestre sean incorrectos, incompletos, desactualizados o cuyo registro esté prohibido.

<sup>29</sup> Cláusula Aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante Oficio Núm. OFC-PRO-202522887 de fecha 22 de mayo del 2025.

<sup>30</sup> Cláusula Aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante Oficio Núm. OFC-PRO-202522750 de fecha 20 de marzo del 2025.

**Párrafo II:** Datos biométricos. **EL(LA) DEUDOR(A)** autoriza a **EL BANCO** a consultar sus datos en los sistemas de Maestro de Cedulados y bases afines, conforme al Reglamento que establece el Procedimiento para Acceder al Maestro de Cedulados y Fija las Tasas por los Servicios de Acceso de fecha 23 de julio de 2013, la Circular Núm. 017/2022, sobre los Lineamientos para el tratamiento de los datos biométricos de los usuarios de los servicios financieros, dictado por la Superintendencia de Bancos, de fecha 8 de noviembre del 2022, y la Ley Núm. 4-23, Orgánica de los Actos del Estado Civil del 11 de enero del 2023, descargando a **EL BANCO** de cualquier responsabilidad relativa a la consulta que realice en el referido sistema, garantizando la confidencialidad.

**Párrafo III:** Actividades sospechosas y requerimientos judiciales. **EL(LA) DEUDOR(A)**, declara(n), reconoce(n) y acepta(n) conocer que, de conformidad con la legislación vigente, **EL BANCO** se encuentra obligado a reportar y remitir a las autoridades competentes, las operaciones sospechosas e irregulares. En consecuencia, **EL(LA) DEUDOR(A)**, consiente, autoriza y faculta expresamente a **EL BANCO**, a remitir y enviar cualesquiera informaciones, datos personales o bancarios que reposen en su base de datos de acuerdo con los lineamientos y obligaciones establecidas en la legislación vigente.

**Párrafo IV:** **EL(LA) DEUDOR(A)** autoriza de igual forma a **EL BANCO** a compartir sus informaciones personales, operativas y de productos contratados, con proveedores de servicios digitales, en caso de que registre sus tarjetas de débito o crédito en plataformas digitales, procesadoras de pago, billeteras digitales u otras, a los fines de ser utilizado como método de pago en puntos de venta o canales digitales.

**Párrafo V:** **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce y acepta que las autorizaciones, permisos y descargos son extensivos e igualmente aplicables a cualesquiera informaciones que sean obtenidas, registradas y capturadas por **EL BANCO** a través de los canales digitales, así como sus representantes, subagentes bancarios o cajeros automáticos, que sean utilizados o accedidos por **EL(LA) DEUDOR(A)**.

**Párrafo VI:** **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce, declara y garantiza que la revelación de cualesquiera informaciones antes aludidas por parte de **EL BANCO** no conllevará ni se considerará una violación del secreto profesional a los efectos del Artículo 377 del Código Penal Dominicano, o una violación a la obligación de confidencialidad a los efectos del Artículo 362 de la Ley Núm. 249-17, sobre el Mercado de Valores, del 21 de diciembre del 2017, que modifica el literal b) de la Ley Núm. 183-02, Monetaria y Financiera, del 21 de noviembre del 2002, ni significará el compromiso de la responsabilidad de **EL BANCO** bajo los términos de los Artículos 1382 y siguientes del Código Civil Dominicano, ni bajo ninguna otra disposición legal.

**Párrafo VII:** Los datos, informaciones y documentos que sean obtenidos, recibidos y custodiados por **EL BANCO**, sean de carácter personal, biométrico, crediticio, financiero o bancario, serán tratados y resguardados con medidas de seguridad tecnológica, cibernética y de protección de datos, a los fines de mitigar los riesgos inherentes al producto, facilidad o servicio contratado, sin perjuicio de la ocurrencia de hechos de fuerza mayor.

**43.- Procedimiento de reclamaciones:**<sup>31</sup> **EL(LA) DEUDOR(A)**, declara(n), reconoce(n) y acepta(n) que **EL BANCO** le ha informado que posee el derecho de interponer las reclamaciones que considere pertinentes con relación a los productos o servicios contratados con **EL BANCO**. La presentación de reclamaciones está sujeta al cumplimiento de los requisitos de forma y fondo establecidos por los reglamentos e instructivos emitidos por los órganos regulatorios y **EL BANCO** en la materia. En virtud de lo anterior, **EL(LA) DEUDOR(A)** deberá presentar la reclamación correspondiente, mediante suscripción del "Formulario de Reclamaciones", depositado por alguno de los canales de reclamaciones habilitado a tales fines, por sí mismo o por un representante apoderado, autorizado en virtud de un poder de representación que cumpla con las formalidades legales en la materia.

**Párrafo I:** A partir de la recepción de la reclamación, **EL BANCO** procederá a dar respuesta, contando con un plazo de: treinta (30) días calendario los requerimientos ordinarios; cuarenta y cinco (45) días calendario para las reclamaciones calificadas como complejas, conforme lo previsto en las normas vigente; y, ciento ochenta (180) días calendario, para las reclamaciones sobre los productos de tarjetas de crédito en los que intervengan marcas internacionales. En caso de que **EL(LA) DEUDOR(A)** no se encontrare de acuerdo con la respuesta o si no recibiere respuesta en el plazo acordado, tendrá derecho de interponer las reclamaciones que considere pertinentes, ante la Oficina de Servicios de Protección al Usuario (Prouuario) de la Superintendencia de Bancos, a través de los canales habilitados al efecto, con los documentos que lo respalden, contando con un plazo de sesenta (60) días calendario para tales fines. **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce que, si la reclamación presentada no resultare a su favor, deberá asumir los costos, comisiones de gestión, y gastos por la investigación incurridos por **EL BANCO**.

**Párrafo II:** Sin perjuicio de lo antes mencionado, **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce(n), declara(n) y acepta(n) que, de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Protección al Usuario de los Productos y Servicios Financieros, posee un plazo de cuatro (4) años máximo, contados a partir del momento en que se produzca el hecho que considere desfavorable o tome conocimiento de este, para presentar una reclamación respecto al mismo. Al vencimiento de dicho plazo, la actuación, se reputará como aceptada, buena y válida.

**Párrafo III:** Canales de reclamaciones. **EL(LA) DEUDOR(A)** podrá presentar las reclamaciones, quejas y denuncias que considere pertinentes respecto a los productos, facilidades o servicios contratados, por cualquiera de los siguientes medios: (a) *Vía presencial:* En la oficina principal

<sup>31</sup> Cláusula Aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante Oficio Núm. OFC-PRO-202522751 de fecha 21 de marzo del 2025.

de **EL BANCO** o cualquiera de sus sucursales, a través del representante de Servicios de Atención al Usuario; (b) *Vías digitales o electrónicas*: A través de la página web oficial de Banco Múltiple Caribe Internacional, S.A., <http://www.bancocaribe.com.do>, Banco Caribe App, (c) *Vías telefónica*: Mediante llamada al número telefónico del centro de contacto, (809) 378-0505 y canales alternos de **EL BANCO**.

**Párrafo IV: Procedimiento de consultas, denuncias, quejas y reclamaciones, quejas y denuncias ante Prouuario.** Sin perjuicio de lo anterior, **EL(LA) DEUDOR(A)** posee el derecho de realizar las consultas, y presentar las denuncias, quejas y reclamaciones, quejas y denuncias que considere procedentes por ante la Oficina de Servicios de Protección al Usuario (Prouuario) de la Superintendencia de Bancos, a través de las vías habilitadas por dicha institución a tales fines. **EL(LA) DEUDOR(A)** reconoce y acepta que **EL BANCO** tendrá el derecho de presentar formal respuesta a las denuncias, quejas y reclamaciones, quejas y denuncias que presentare.

**44.- Elección de Domicilio:** Para todos los fines y consecuencias legales del presente contrato, las partes eligen domicilio, respectivamente en las direcciones previamente indicadas.

**45.- Ley Aplicable:** Los términos del presente contrato se rigen por y serán interpretados de conformidad con las leyes de la República Dominicana.

**HECHO Y FIRMADO** en cuatro (4) originales de un mismo tenor y efecto. En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los [Dia inicio] ([Dia inicio]) días del mes de [mes inicio] del año [año inicio] ([año inicio]).

**POR EL BANCO**  
**BANCO MÚLTIPLE CARIBE INTERNACIONAL, S.A.**

\_\_\_\_\_  
**[NOMBRE DEL REPRESENTANTE]**  
[Posicion del Representante]

**POR EL(LA) DEUDOR(A)**

\_\_\_\_\_  
**[NOMBRE DEL CLIENTE]**

Yo, \_\_\_\_\_, Abogado (a) Notario Público de los del Número del Distrito Nacional, miembro activo del Colegio Dominicano de Notarios, Inc. con matrícula No. \_\_\_\_\_; **CERTIFICO Y DOY FE** de que las firmas que anteceden han sido puestas libre y voluntariamente en mi presencia por los señores **[NOMBRE DEL REPRESENTANTE] Y [NOMBRE DEL CLIENTE]**, cuyas generales y calidades constan en este acto, declarándome que esa es la forma como cada uno de ellos acostumbra a firmar en todos los actos de su vida civil; personas a las cuales he identificado mediante sus cédulas personales, a quienes doy fe conocer. En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los [Dia inicio] ([Dia inicio]) días del mes de [mes inicio] del año [año inicio] ([año inicio]).

\_\_\_\_\_  
Notario Público